

DEPENSES		2025	2024	RECETTES		2025	2024
3000	Produits nettoyage	99.65	0.00	6000	Location appartements	370'800.00	370'800.00
3001	Sel adoucisseur	2'589.15	2'587.64	6001	Location parking	22'200.00	22'800.00
3002	Sel à dégeler	0.00	181.60	6003	Acomptes charges	77'761.80	72'491.45
3101	Petit matériel divers	0.00	39.60	6004	Acomptes Cablecom	1'260.00	1'260.00
3103	Matériel jardinage	0.00	0.00				
3104	Matériel conciergerie	414.15	145.35				
				6200	Intérêts divers comptes	1'394.95	9'770.84
4000	Intérêts hypothécaires	68'750.00	68'750.00	6201	Revente électricité Locataires	908.75	879.90
4001	Intérêts des prêts			6202	Revente électricité Groupe E	3'382.85	7'289.65
				6203	Impôts hors exercice (Rbt)	0.00	9'421.45
4100	Taxes et Contribution immobilière	8'839.25	8'839.25				
4101	Impôts Canton/Commune	1'264.20	1'167.25	6300	Produits extraordinaires		
4110	Impôts hors exercice	255.40		6310	Subv. Cant. Entretien Imm.		
4200	E C A B	5'614.00	5'614.00	6900	Autres recettes	80.03	
4201	Ass. privées immeubles	3'559.55	3'955.05				
4300	Entretien immeubles	24'894.90	93'958.15				
4301	Entretien jardinage	693.50	3'232.80				
4302	Entretien machines	14'830.70	13'453.75				
4303	Entretien ascenseurs	4'719.95	5'055.90				
4304	Conciergerie	16'646.00	16'167.40				
4310	Assainissement des bâtiments	0.00	0.00				
4311	Remplacement cuisine	0.00	0.00				
4400	Electricité	6'642.45	5'832.70				
4401	Frais de Chauffage à distance	44'707.60	40'393.90				
4402	Frais d'eau	12'858.55	10'043.55				
4403	Cablecom	1'441.80	1'441.80				
4500	Salaire gérance	24'000.00	24'000.00				
4501	Frais Conseil admin.	4'730.00	4'810.00				

DEPENSES		2025	2024		RECETTES		2025	2024
4502	Frais vérificateurs	2'756.55	2'756.55					
4503	AVS - part patronale	2'277.60	2'257.95					
4600	Matériel de bureau (timbres)	0.00	145.00					
4601	Taxes CCP	96.30	96.30					
4602	Frais bancaire	343.90	345.20					
4604	Imprimés / Frais d'annonces	225.15	41.05					
4605	Assemblée générale	220.00	232.70					
4606	Informatique/Mat. Bureau	2'400.00	2'400.00					
4607	Manifestations	200.00	200.00					
4608	Transport / Déplacements	47.00	640.00					
4609	Cotisations ASH	1'236.00	1'140.00					
4610	Divers	191.20	553.90					
4700	Amortissement immeubles	75'984.00	77'535.00					
4701	Amortissement mobilier							
4703	Amortissement droit de superficie	7'000.00	7'000.00					
4800	Fonds d'entretien							
4900	Divers frais d'exploitation		0.00					
4901	Perte sur location							
	<b>Bénéfice</b>	<b>137'259.88</b>	<b>89'699.95</b>					
<b>TOTAL DEPENSES</b>		<b>477'788.38</b>	<b>494'713.29</b>		<b>TOTAL RECETTES</b>		<b>477'788.38</b>	<b>494'713.29</b>