Coopérative d'habitation
La Neyruzienne
1740 Neyruz

Comptes et résultats au 31 décembre 2022

	DEPENSES	2022	2021			RECETTES	2022	2021
3000	Produits nettoyage	**112.00**	**313.85**		6000	Location appartements	**372 389.50**	**370 399.50**
3001	Sel adoucisseur	**2 893.60**	**3 617.00**		6001	Location parking	**22 800.00**	**22 900.00**
3002	Sel à dégeler	**198.15**	**260.55**		6003	Acomptes charges	**73 320.60**	**73 489.65**
3101	Petit matériel divers	**178.75**	**0.00**		6004	Acomptes Cablecom	**1 680.00**	**1 680.00**
3103	Matériel jardinage	**0.00**	**0.00**					
3104	Matériel conciergerie	**575.30**	**0.00**					
					6200	Intérêts divers comptes	**278.65**	**168.65**
4000	Intérêts hypothécaires	**68 750.00**	**68 750.00**					
4001	Intérêts des prêts	**0.00**	**0.00**		6201	Apport divers		**119.15**
					6203	Impôts hors exercice (Rbt)	**3 808.00**	
4100	Contribution immobilière	**9 252.10**	**9 218.20**					
4101	Impôts Canton/Commune	**1 031.20**	**11 318.35**		6300	Produits extraordinaires		
4110	Impôts hors exercice	**2 414.00**	**8 801.70**		6310	Subv. Cant. Entretien Imm.	**104 040.00**	
4200	E C A B	**4 578.25**	**4 578.25**					
4201	Ass. privées immeubles	**3 372.70**	**3 372.70**					
4300	Entretien immeubles	**12 342.40**	**16 173.95**					
4301	Entretien jardinage	**606.95**	**0.00**					
4302	Entretien machines	**12 183.30**	**10 744.10**					
4303	Entretien ascenseurs	**5 340.80**	**3 482.80**					
4304	Conciergerie	**15 642.40**	**15 460.00**					
4310	Assainissement des bâtiments	**673 575.90**	**63 165.00**					
4400	Electricité	**5 448.15**	**5 839.55**					
4401	Frais de Chauffage à distance	**38 382.95**	**42 608.90**					
4402	Frais d'eau	**11 496.30**	**12 134.30**					
4403	Cablecom	**1 915.30**	**1 915.30**					
4500	Salaire gérance	**21 600.00**	**21 600.00**					
4501	Frais Conseil admin.	**4 956.80**	**4 485.00**					
4502	Frais vérificateurs	**2 164.75**	**1 976.30**					
4503	AVS - part patronale	**2 659.60**	**2 973.70**					

Coopérative d'habitation
La Neyruzienne
1740 Neyruz

Comptes et résultats au 31 décembre 2022

	DEPENSES	2022	2021			RECETTES	2022	2021
4600	Matériel de bureau, téléph.	**120.00**	**120.00**					
4601	Taxes CCP	**98.60**	**106.80**					
4602	Frais bancaire	**483.90**	**462.95**					
4604	Imprimés / Frais d'annonces	**41.00**	**41.00**					
4605	Assemblée générale	**271.50**	**229.30**					
4606	Informatique/Mat. Bureau	**1 600.00**	**1 600.00**					
4607	Manifestations	**0.00**	**400.00**					
4608	Transport	**0.00**	**0.00**					
4609	Cotisations ASH	**900.00**	**880.00**					
4610	Divers	**168.00**	**528.00**					
4700	Amortissement immeubles	**80 732.00**	**82 583.00**					
4701	Amortissement mobilier							
4703	Amortissement droit de superficie	**5 000.00**	**5 000.00**					
4800	Fonds d'entretien							
4900	Divers frais d'exploitation	**0.00**	**0.00**					
4901	Perte sur location							
	Bénéfice		**64 016.40**			Déficit	**412 769.90**	
	TOTAL DEPENSES	**991 086.65**	**468 756.95**			**TOTAL RECETTES**	**991 086.65**	**468 756.95**