

ACTIF		2024	2023	PASSIF		2024	2023
1000	Caisse	185,65	572,60	2000	Créanciers (Pas. Trans.)	19 252,15	18 433,25
1010	CCP	39 244,49	31 351,09	2001	Impôts	500,00	500,00
1020	BCF Compte Location	82 867,35	94 850,35	2002	Impôts à la source		0,00
1030	BCF Compte épargne	2 207 158,95	1 977 858,90	2010	Créditeurs moyen. éch.	56 563,20	3 310,15
1050	Débiteurs cpt collectif		230,00	2011	Parts locataires	54 500,00	61 500,00
1055	Actifs Transitoires		0,00	2012	Dépôts télécom.	1 700,00	1 800,00
1060	Garantie bail (Swisscaution)	28 000,00	31 500,00	2061	BCF Fribourg		
1061	Part CCL	5 000,00	5 000,00	2063	CCL	5 500 000,00	5 500 000,00
1070	Stock mazout		0,00	2090	Passif transitoire		
1080	Impôts versés		0,00	2091	Loyers d'avance	28 195,00	24 895,00
1100	Valeur immeubles	6 950 536,00	6 950 536,00	2210	Capital social	405 600,00	405 600,00
1101	Fonds d'amortissement imm.	-3 151 335,00	-3 073 800,00	2240	Provision entretien		
1102	Terrain droit superficie	381 000,00	381 000,00	2290	Report bénéfice	197 124,24	134 746,94
1103	Fonds d'amort. droit superficie	-195 000,00	-188 000,00	2901	AB à rembourser		
1120	Mobilier conciergerie						
1130	Machines						
1131	Machines à laver						
1510	Report pertes années précéd.		0,00				
1530	Impôts anticipés	5 477,10	2 063,70				
1900	Abaissements garantis						
1520	Pertes année courante			2291	Bénéfice année crt	89 699,95	62 377,30
TOTAL		6 353 134,54	6 213 162,64			6 353 134,54	6 213 162,64

Valeur assurances bâtiments Fr. 10'125'200.-- (ECAB)
Valeur assurance privée Fr. 491'200.-- (Mobilière)
Total valeur Fr. 10'616'400.-