

|      | DEPENSES                      | 2022       | 2021      |  |      | RECETTES                  | 2022       | 2021       |
|------|-------------------------------|------------|-----------|--|------|---------------------------|------------|------------|
| 3000 | Produits nettoyage            | 112,00     | 313,85    |  | 6000 | Location appartements     | 372 389,50 | 370 399,50 |
| 3001 | Sel adoucisseur               | 2 893,60   | 3 617,00  |  | 6001 | Location parking          | 22 800,00  | 22 900,00  |
| 3002 | Sel à dégeler                 | 198,15     | 260,55    |  | 6003 | Acomptes charges          | 73 320,60  | 73 489,65  |
| 3101 | Petit matériel divers         | 178,75     | 0,00      |  | 6004 | Acomptes Cablecom         | 1 680,00   | 1 680,00   |
| 3103 | Matériel jardinage            | 0,00       | 0,00      |  |      |                           |            |            |
| 3104 | Matériel conciergerie         | 575,30     | 0,00      |  |      |                           |            |            |
|      |                               |            |           |  |      |                           |            |            |
| 4000 | Intérêts hypothécaires        | 68 750,00  | 68 750,00 |  | 6200 | Intérêts divers comptes   | 278,65     | 168,65     |
| 4001 | Intérêts des prêts            | 0,00       | 0,00      |  | 6201 | Apport divers             |            | 119,15     |
|      |                               |            |           |  | 6203 | Impôts hors exercice (Rb  | 3 808,00   |            |
| 4100 | Contribution immobilière      | 9 252,10   | 9 218,20  |  |      |                           |            |            |
| 4101 | Impôts Canton/Commune         | 1 031,20   | 11 318,35 |  | 6300 | Produits extraordinaires  |            |            |
| 4110 | Impôts hors exercice          | 2 414,00   | 8 801,70  |  | 6310 | Subv. Cant. Entretien Imr | 104 040,00 |            |
|      |                               |            |           |  |      |                           |            |            |
| 4200 | E C A B                       | 4 578,25   | 4 578,25  |  |      |                           |            |            |
| 4201 | Ass. privées immeubles        | 3 372,70   | 3 372,70  |  |      |                           |            |            |
|      |                               |            |           |  |      |                           |            |            |
| 4300 | Entretien immeubles           | 12 342,40  | 16 173,95 |  |      |                           |            |            |
| 4301 | Entretien jardinage           | 606,95     | 0,00      |  |      |                           |            |            |
| 4302 | Entretien machines            | 12 183,30  | 10 744,10 |  |      |                           |            |            |
| 4303 | Entretien ascenseurs          | 5 340,80   | 3 482,80  |  |      |                           |            |            |
| 4304 | Conciergerie                  | 15 642,40  | 15 460,00 |  |      |                           |            |            |
| 4310 | Assainissement des bâtiments  | 673 575,90 | 63 165,00 |  |      |                           |            |            |
|      |                               |            |           |  |      |                           |            |            |
| 4400 | Electricité                   | 5 448,15   | 5 839,55  |  |      |                           |            |            |
| 4401 | Frais de Chauffage à distance | 38 382,95  | 42 608,90 |  |      |                           |            |            |
| 4402 | Frais d'eau                   | 11 496,30  | 12 134,30 |  |      |                           |            |            |
| 4403 | Cablecom                      | 1 915,30   | 1 915,30  |  |      |                           |            |            |
|      |                               |            |           |  |      |                           |            |            |
| 4500 | Salaire gérance               | 21 600,00  | 21 600,00 |  |      |                           |            |            |
| 4501 | Frais Conseil admin.          | 4 956,80   | 4 485,00  |  |      |                           |            |            |
| 4502 | Frais vérificateurs           | 2 164,75   | 1 976,30  |  |      |                           |            |            |
| 4503 | AVS - part patronale          | 2 659,60   | 2 973,70  |  |      |                           |            |            |

|                | DEPENSES                       | 2022       | 2021       |  |  | RECETTES       | 2022       | 2021       |
|----------------|--------------------------------|------------|------------|--|--|----------------|------------|------------|
| 4600           | Matériel de bureau, téléph.    | 120,00     | 120,00     |  |  |                |            |            |
| 4601           | Taxes CCP                      | 98,60      | 106,80     |  |  |                |            |            |
| 4602           | Frais bancaire                 | 483,90     | 462,95     |  |  |                |            |            |
| 4604           | Imprimés / Frais d'annonces    | 41,00      | 41,00      |  |  |                |            |            |
| 4605           | Assemblée générale             | 271,50     | 229,30     |  |  |                |            |            |
| 4606           | Informatique/Mat. Bureau       | 1 600,00   | 1 600,00   |  |  |                |            |            |
| 4607           | Manifestations                 | 0,00       | 400,00     |  |  |                |            |            |
| 4608           | Transport                      | 0,00       | 0,00       |  |  |                |            |            |
| 4609           | Cotisations ASH                | 900,00     | 880,00     |  |  |                |            |            |
| 4610           | Divers                         | 168,00     | 528,00     |  |  |                |            |            |
| 4700           | Amortissement immeubles        | 80 732,00  | 82 583,00  |  |  |                |            |            |
| 4701           | Amortissement mobilier         |            |            |  |  |                |            |            |
| 4703           | Amortissement droit de superfi | 5 000,00   | 5 000,00   |  |  |                |            |            |
| 4800           | Fonds d'entretien              |            |            |  |  |                |            |            |
| 4900           | Divers frais d'exploitation    | 0,00       | 0,00       |  |  |                |            |            |
| 4901           | Perte sur location             |            |            |  |  |                |            |            |
|                | Bénéfice                       |            | 64 016,40  |  |  | Déficit        | 412 769,90 |            |
| TOTAL DEPENSES |                                | 991 086,65 | 468 756,95 |  |  | TOTAL RECETTES | 991 086,65 | 468 756,95 |